

Karlo Šatvar, dipl. Iur.  
Zagrebačka 30, Osijek  
[stecajni.satvar@gmail.com](mailto:stecajni.satvar@gmail.com)  
Privremeni stečajni upravitelj Inagra d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Osijeku  
Zagrebačka 2, Osijek  
Stečajni sudac Željka Matijević

Poslovni broj: 24 St-791/2022

## **PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Dana 3. siječnja 2023. godine rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 24 St-791/2022-75 otvoren je prethodni stečajni postupak nad dužnikom INAGRA d.o.o., Osijek, Biljska cesta 27, MBS: 030146043, OIB: 59503059509.

Navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja s zadacima ispitivanja postojanja razloga za otvaranje stečaja nad dužnikom, te utvrđivanja imovine dužnika potrebne za provođenje stečajnog postupka. S tim u skladu poduzeo sam sve potrebne radnje koje iznosim u daljnjem tekstu ovoga izvješća.

### **1. UVOD**

Dužnik INAGRA d.o.o. Osijek, Biljska cesta 27, OIB: 59503059509, MBS: 030146043 podnio je dana 28. listopada 2021. zaprimljen na ovome sudu dana 2. studenog 2021., na propisanom obrascu, prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka navodeći da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima više neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika platiti s bilo kojeg računa dužnika (blokada žiro-računa od 25.10.2021.) a što proizlazi iz Potvrde FINE od 25. listopada 2021. (str. 5 spisa) i Očevidnika FINE o neizvršenim osnovama za plaćanje od 25. listopada 2021.

Rješenjem ovog suda poslovni broj: 6 St-991/2021-60 od 3. listopada 2022. utvrđeno je uskraćivanje potvrde predstečajnog sporazuma iz Izmijenjenog plana financijskog restrukturiranja od 13. lipnja 2022 te se postupak predstečaja otvoren Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6 St-991/2021-3 od 9. studenog 2021. (pravomoćno 26.11.2021) obustavlja.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: 11 Pž-4365/2022-2 od 24. listopada 2022. odbijena je kao neosnovana dužnikova žalba i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-991/2021-60 od 3. listopada 2022. Slijedom navedenog sud je po službenoj dužnosti nastavio postupak kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka, budući da iz potvrde FINA-e od 29. studenog 2022. nije utvrdio je li dužnik sposoban za plaćanje i te je li ispunio sve obveze prema vjerovnicima.

Odmah po preuzimanju rješenje o otvaranju prethodnog stečajnog postupka uspostavio sam kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika Jakovom Kuterovcem te njegovim odvjetnikom Zoranom

Subotićem iz Belog Manastira.

Zakonski zastupnik dužnika upoznao me je kako se društvo našlo u financijskim problemima uslijed kompliciranih pravnih poslova s određenim vjerovnicima dužnik. Kako bi se izbjegao stečaj ZZ dužnika je podnio prijedlog za prihvatanje predstečajnog sporazuma, ali je isto odbijeno te se sada vodi ovaj prethodni postupak.

## 2. STANJE U SUDSKOM REGISTRU

Uvidom u sudski registar utvrdio sam kako je društvo INAGRA d.o.o. Osijek, Biljska cesta 27, OIB: 59503059509, MBS: 030146043 osnovano 9. travnja 2014.. godine, te ima upisani temeljni kapital u iznosu od 40.000,00 KN / 5.308,91 EUR.

Osnivač društva je Jakov Kuterovac iz Bilja koji je ujedno i direktor društva.

Ovom društvu je u srpnju 2021. Pripojeno društvo AGROAN d.o.o. OIB: 33740061775, Veliki Otok (Općina Legrad) Veliki Otok 138B.

## 3. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

Bilanca društva na 31.12.2021. godine iskazuje materijalnu imovinu u vrijednosti od 1.400.000,00 KN / 185.811,93 EUR. Navedeno se odnosi na izvanknjižno vlasništvo nekretnine:

kat. općina	zk. uložak	kč.br.	površina	opis	vlasnički dio
			1913m2	Ulica Dragutina Domjanića 19	
			588m2	Dvorište	1/1
			18m2	Poslovna zgrada	
		1795	38m2	Pomoćna zgrada	
Kotoriba	3	1819/1	6042m2	Pomoćna zgrada	
				J. Slavenskog šuma	

Bilanca ukazuje i na postojanje kratkotrajne imovine u vrijednosti od 8.907.819,00 KN / 1.182.270,75 EUR.

## 4. IMOVINA DUŽNIKA

Kako bih dobio jasniji i točniji uvid u eventualnu imovinu dužnika, poslao sam upite u nadležni zemljižnoknjižni odjel, državnu geodetsku upravu, te stanicu za tehnički pregled vozila.

Potvrde nadležnih ZK odjela i katastra potvrđuju kako dužnik nema upisano vlasništvo nekretnina, dok se iz potvrde CVH također zaključuje kako dužnik nema vozila niti strojeva u svom

vlasništvu.

#### **4.1.NEKRETNINA**

Radi se o nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 3 k.o. Kotoriba k.č.br. 1795 ULICA DRAGUTINA DOMJANIĆA od 2557 m2, DVORIŠTE od 1913 m2, POSLOVNA ZGRADA, Kotoriba, ULICA DRAGUTINA DOMJANIĆA 19 od 588 m2, POMOĆNA ZGRADA od 18 m2, POMOĆNA ZGRADA od 38 m2 i k.č.br. 1819/1 J.SLAVENSKOG ŠUMA od 6042 m2.

Nekretnina je u zemljišno - knjižnom vlasništvu društva AGROPORC D.O.O., OIB: 13160006041 od kojeg je INAGRA d.o.o. kupila nekretninu dana 21. 10. 2021. godine temeljem Ugovora o kupoprodaji ovjerenog po JB Ivana Kovačević OV-4215/21.

AGROPORC ne spori da je nekretnina izvan knjižno vlasništvo INAGRE.

INAGRA d.o.o. je pokušala izvršiti uknjižbu prava vlasništva temeljem Kupoprodajnog ugovora no zemljišno – knjižni sud odbio je upisati vlasništvo budući da je na nekretnini u međuvremenu izvršena zabilježba ovrhe ( koja sprječava prijenos vlasništva dobrovoljnom raspoložbom čl. 84. Ovršnog zakona).

##### **4.1.1. Kronologija otuđivanja predmetne nekretnine**

INAGRA d.o.o. kupuje nekretninu kao dio cjeline prilikom kupnje imovine kao cjeline u stečaju nad društvom SIZIM d.o.o. Zatim INAGRA d.o.o. prodaje tu nekretninu društvu AGROPORC d.o.o. temeljem Ugovora o prodaji od 28. 9. 2020. godine i Aneksa od 22. 1. 2021. godine, a AGROPORC d.o.o. se uknjižio u zemljišne knjige 4. 2. 2021. godine. **INAGRA d.o.o. ponovno kupuje tu nekretninu od AGROPORC-a dana 21. 10. 2021. godine**

Dana 16. 1. 2021. godine, dakle prije nego što se AGROPORC uknjižio kao novi vlasnik, ovrhovoditelj ZLATKO MARKAN (sada Snježana Markan) podnosi prijedlog za ovrhu protiv ovršenika INAGRA d.o.o. po zadužnici OV-465/19 na iznos od 500.000,00 kn ( detaljnije u sudskim sporovima).

Sud je donio Rješenje o ovrsi br. OVR-236/2021 tek dana 21. 7. 2021. godine kad je već AGROPORC d.o.o. bio upisan kao novi vlasnik nekretnine i to **Rješenje o ovrsi u kojemu je ovršenik i dužnik INAGRA d.o.o., a koje Rješenje o ovrsi je zabilježeno na predmetnoj nekretnini – sada u vlasništvu AGROPORC d.o.o.**

Na ovo Rješenje o ovrsi INAGRA d.o.o. ulaže žalbu koja je odbijena od strane drugostupanjskog suda uz obrazloženje kako je u vrijeme podnošenja prijedloga za ovrhu vlasnik nekretnine bila INAGRA d.o.o.

Sada imamo situaciju da je nekretnina u knjižnom vlasništvu AGROPORC, izvan-knjižnom INAGRA, opterećena razlučnim pravom temeljem Rješenja o ovrsi Ovr-236/21 ovrhovoditelja ZLATKO ( Snježana) MARKAN za dugovanje ( sporno i vode se parnice) INAGRA d.o.o. kao ovršenika, ovdje stečajnog dužnika.

Ovrhovoditelj je zabilježbom ovrhe stekao založno pravo, odnosno pravo na odvojeno namirenje ( čl. 84. Ovršnog zakona).

Prema odredbama čl. 169. SZ-a, *postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. ovoga članka koji su u*

*tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.*

U slučaju da dođe do primjene čl. 169. SZ-a, postavlja se pitanje kako će stečajni sud prodavati nekretninu koja nije zemljišno - knjižno vlasništvo stečajnog dužnika, a promjena vlasništva nije moguća dok postoji zabilježba ovrhe ( čl. 84. OZ-a). Vodeći se načelom istinitosti i povjerenje u zemljišne knjige, a imajući u vidu zakonsku proceduru unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom u stečaju dolazimo do problematike načina unovčenja ove nekretnine.

Osim toga, na nekretnini postoji zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji od 13. 9. 2021. godine kod Općinskog suda u Osijeku P-978/21. Na tužbu je dostavljen odgovor 24. 3. 2022. godine te od tada nema promjena. Sukladno sudskoj praksi, zabilježba spora prepreka je za prodaju nekretnine u stečaju što je dodatni problem odnosno pitanje koje je potrebno riješiti prije unovčenja nekretnine.

Rješenje upisa izvanknjižnog vlasništva moguće je eventualnom tužbom protiv AGRO PORCA d.o.o. radi utvrđenja vlasništva, što, s obzirom da je riječ povezanoj osobi, ne bi trebao biti problem.

Na osnovi presude bi trebalo tražiti upis vlasništva koji bi se proveo bez obzira na postojanje zabilježbe ovrhe.

## **4.2. POTRAŽIVANJA**

### ***Tablica potraživanja***

NAZIV	IZNOS	OPIS
Klaonica, proizvodnja i prerada mesa Jagodanović	41.491,18 EUR / 312.615,31 KN	Vodi se sudski spor, no subject je u neprekidnoj blokadi od 18.10.2020. pa je upitna naplativost potraživanja.
Agromeso d.o.o.	23.209,24 EUR / 174.870,04 KN	Subjekt birsan iz sudskog registra nakon stečajnog postupka.
Mrva-mes j.d.o.o.	16.388,78 EUR / 123.481,25 KN	Subjekt birsan iz sudskog registra nakon stečajnog postupka.
Kastav plus project d.o.o.	10.811,00 EUR / 81.457,00 KN	Subjekt brisan iz sudskog registra.
OPG Miroslav Nikolić	3.318,07 EUR/ 25.000,00 KN	Zastara.
OPG Nena Popović	2.280,00 EUR / 21.250,00 KN	Zastara.
OPG Sliva Dean	2.087,00 EUR / 15.727,50 KN	Zastara
Borna poljoprivreda d.o.o.	1.878,20 EUR / 14.151,30 KN	Subjekt brisan iz sudskog registra.

Mato Galović	8.750,00 kn	Zastara
--------------	-------------	---------

Iz zablice potraživanja vidljivo je kako je riječ o dužnicima koji su ili brisani iz sudskog registra nakon provedenih stečajnih postupaka ili je riječ o potraživanjima od fizičkih osoba koja nije moguće naplatiti zbog zastara.

#### **4.3.SUDSKI SPOROVİ**

1.

Tužitelj: INAGRA d.o.o.

**Tuženik: Mario Jagodinović vl. Klaonica, proizv. i prerada mesa, Bartolovci**

Pokrenuta je ovrha na temelju vjerodostojne isprave po osnovi isporučene robe.

Javni bilježnik Nada Kemec, Slavonski Brod – Ovr-39/2021

Općinski Sud u Slavonskom Brodu Ovr-288/2021

Radi: isplate 381.057,03 kn

26.10.2021	Prijedlog za ovrhu
16.02.22.	JB Nada Kemec izdala rješenje o ovrsi OVRV-39/2021 Br. Spisa OS S. B. Ovr-288/2021
09.03.22.	Prigovor ovršenika
20.01.23.	Predan podnesak tužitelja

Spis je na Općinskom sudu u Slavonskom Brodu u referadi suca Mario Mehandžić, nije poduzeta niti jedna radnja.

Dana 10.01.2023. godine, INAGRA d.o.o. predložila je nastavak postupka na način da se Rješenje o ovrsi stavi izvan snage i provede parnični postupak.

Tražbina je osnovana no pitanja je naplativosti s obzirom da **je subjekt blokiran od 18. listopada 2020. godine.**

2.

Tužitelji: AGROAN (sada INAGRA)

**Tuženik: IVAN MARKAN**

Radi: isplate 5.000.000,00 kn

**Općinski sud u Koprivnici Povrv-128/2021**

Pokrenuta je ovrha na temelju vjerodostojne isprave, izvoda iz poslovnih knjiga.

Ugovorom o prodaji potraživanja od 28.08.2017. godine, pravni prednik tužitelja AGROAN d.o.o. Veliki otok preuzeo je tražbinu ranijeg vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, prema društvu SIZIM d.o.o. Veliki Otok, u iznosu od 47.732.791,80 kuna.

Tražbina se temelji na Ugovorima o dugoročnim kreditima, a tražbina je pravomoćno utvrđena

Predstečajnom nagodbom odobrenom Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl. br. Stpn-45/14-10 od 27.05.2014. godine.

**Jamac platac za obveze društva SIZIM d.o.o. po navedenim ugovorima i Predstečajnoj nagodbi je tuženik Ivan Markan.**

#### Radnje

02.08.2021	Prijedlog za ovrhu
02.09.21.	JB Marina Ostović izdala rješenje o ovrsi OVRV-963/2021
04.09.21.	Prigovor ovršenika
28.02.22.	Podnesak tužitelja – prijedlog za odgodu ročišta za 30.03.22.
24.05.22.	Podnesak tužitelja – dokazi o tražbini
26.05.22.	Pripremno ročište – Jakov Kuterovac zakasnio
29.06.22.	Rješenje Povrv-128/2021-8 smatra se da je tužba povučena
07.07.22.	Podnesen prijedlog za povrat u prijašnje stanje
26.07.22.	Podnesak tuženika
27.09.22.	Ročište u povodu prijedloga za povrat u prijašnje stanje

**Čeka se odluka suda povodom prijedloga za povrat u prijašnje stanje.**

#### 3.

##### **Općinski sud u Koprivnici Povrv-129/2021**

Tužitelj: AGROAN (sada INAGRA)

Tuženik: SNJEŽANA MARKAN

Radi: isplate 273.111,95 kn

Pokrenuta je ovrha na temelju vjerodostojne isprave, izvoda iz poslovnih knjiga.

02.08.2021	Prijedlog za ovrhu
02.09.21.	JB Marina Ostović izdala rješenje o ovrsi OVRV-964/2021
13.09.21.	Prigovor ovršenika
09.03.22.	Podnesak tužitelja – prijedlog za odgodu
15.03.22.	Pripremno ročište – Jakov Kuterovac
18.03.22.	Podnesak tužitelja – dostava punomoći
23.03.2022.	Prekid postupka

Radi se o složenim poslovnim odnosima stranaka, gdje je bilo više međusobnih ustupa potraživanja povezanih osoba, a prema knjigovodstvenom stanju Snježana Marka je ostala dužna utuženi iznos.

#### 4.

##### **Općinski sud u Koprivnici Povrv-38/2021**

Tužitelj: ZLATKO MARKAN (sada Snježana Markan)

Tuženik: AGROAN (sada INAGRA)

Radi: isplate 106.700,98 kn

##### **Protutužba: 91.822,11**

Tužitelj tužbom potražuje razliku nenaplaćenog iznosa po osnovi razlike u cijeni za isporučenu robu (svinje), za koju nema vjerodostojnu dokumentaciju

Podnesena je protutužba

	Prijedlog za ovrhu
24.02.2.	JB Marina Ostović izdala rješenje o ovrsi OVRV-223/2020
	Prigovor ovršenika – nemam u spisu
14.05.21.	OS Koprivnica Povrv-38/21 stavljeno ovršno rješenje izvan snage
17.06.20.	Podnesak tužitelja – na TS u Bjelovaru Povrv-35/2020
04.08.21.	Podnesak AGROAN + <b>Protutužba</b> (odvj. Subotić)
03.09.21.	Podnesak Markan ( <b>sada Snježana Markan</b> )
21.09.22.	Podnesak INAGRA – prijedlog za prekid

21.12.22.	Podnesak INAGRA – dostava punomoći
17.01.22.	Pripremni podnesak INAGRA
19.01.23.	Ročište u Koprivnici, odgoda zastupao Jakov Kuterovac, nije pristupio tužitelj

Svoju tražbinu Zlatko Markan kao nositelj OPG Zlatko Markan temelji na računu 1/1/2 od 30.12.2017. godine (*nepostojeća razlika u cijeni za isporučene svinje*), za koji račun ne postoji nikakva osnova.

Nakon prijeboja međusobnih potraživanja tužitelj OPG Zlatko Markan ostao je dužan tuženiku iznos od 91.822,11 kuna / 12.186,89 €.

## 5.

Tužitelji: ZLATKO MARKAN, Snježana Markan, SIZIM GRUPA

Tuženici: AGROAN (sada INAGRA)

ARGUMENTUM VITAE

Pobijanja pravnih radnji

18.05.2020.	Tužba, s prilogima
06.07.20.	Odgovor ARGUMENTUM VITAE Odvj. Kunštić&Kurcinak
08.07.20.	Odgovor AGROAN Odvj. Petrovčić
19.10.20.	Podnesak ARGUMENTUM VITAE
24.02.21.	Podnesak AGROAN
24.02.21.	Podnesak tužitelja, Djelomično povlačenje tužbe
01.03.21.	Pripremno ročište
16.03.21.	Podnesak AGROAN (odvj. Petrovčić)
16.03.21.	Podnesak ARGUMENTUM VITAE
14.09.21.	Podnesak tužitelja, uređenje tz
24.02.21.	Podnesak tužitelja, prijedlog za prekid postupka Odvj. Mihalić
13.01.2022	Podnesak INAGRA (odvj. Subotić)
14.01.2022	Rješenje P-45/2020-38 prekid postupka

## 6.

**Općinski sud u Osijeku P-978/2021**

Tužitelj: SABOLEC ŠTEFA

Tuženici: AGROAN (sada INAGRA)

AGROPORC

Pobijanja pravnih radnji

13.09.2021.	Tužba, s prilogima
28.09.2021.	OS Koprivnica – Z-9126/21 <b>zabilježba spora zk.ul. 1918 ko REKA</b> Kč.br. 1459 oranica i 2. gosp. zgrade <b>Zk.ul. 13027 E-13 Koprivnica parking u podrumu.</b> OS Čakovac Z-10165/21 <b>zabilježba spora zk.ul. 3 Kotoriba</b> Kč.br. 1795 posv. zgrada i pomoćne zgrade

	Kč.br. 1819/1 šuma J. Slavenskog
15.10.21.	Dostava punomoći (za Agroporc Subotić)
24.03.22.	Odgovor na tužbu (za Agroporc i Inagra - Subotić)

7.

#### **Općinski sud u Čakovcu Ovr-236/2021**

Ovrhovoditelj: ZLATKO MARKAN (sada Snježana Markan)

Ovršenik: AGROAN (sada INAGRA)

Ovrha na temelju zadužnice OV-465/2019 na 500.000,00 kn

Ovrha na nekretninama OS Čakovec, Zk odjel Prelog, ko Kotoriba

**Zk.ul. 3 – kč.br. 1795** dvorište, poslovna zgrada, 2 pomoćne zgrade od 557 m<sup>2</sup>

– **kč.br. 1819/1** Šuma j. Slavenskog od 6042 m<sup>2</sup>

16.01.2021.	Prijedlog za ovrhu po zadužnici OV-465/19 na iznos od 500.000,00 kn
21.07.21.	Izdano Rješenje o ovrsi Ovr-236/21-2
23.08.21.	Z-9010/21 zabilježba ovrhe
29.07.21.	Žalba AGROAN
21.09.21.	Podnesak Markan
10.11.21.	ŽS u Puli odbio žalbu ovršenika
23.03.22.	Podnesak INAGRA (odvj. Subotić punomoć)
31.03.2022.	Rješenje Ovr-236/2021-12 prekid postupka
16.01.2023.	Rješenje Ovr-236/21-15 Nastavljen postupak

#### **5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Ukoliko dođe do otvaranja stečajnog postupka procjena je da će za njegovo vođenje u trajanju od šest mjeseci trebati 61.266,61 EUR / 461.608.68 KN.

Okvirni troškovi stečajnog postupka u trajanju od šest mjeseci.



R.br.	Vrsta troška	Troškovi na bazi trajanja postupka od godinu dana
1.	Vođenje knjigovodstva	1.500,00 EUR / 11.301,75 KN
2.	Materijalni troškovi (Pošta, ured. mater., bankovn. usluge)	150,00 EUR / 1130.18 KN
3.	Sređivanje arhivskog gradiva	500,00 EUR / 3767.25 KN
4.	Troškovi procjene imovine (u slučaju upisa nekretnine u vlasništvo)	700,00 EUR / 5274.15 KN
5.	Nagrada stečajnom upravitelju	2.000,00 EUR / 15.069,00 KN
6.	Putni troškovi (Osijek – Kotoriba dva puta tijekom postupka)	300,00 EUR / 2.260,35 KN
7.	Odvjetnički troškovi	56.116,61 EUR / 422.810.60 KN
<b>UKUPNO</b>		<b>61.266,61 EUR / 461.608.68 KN</b>

### **Objašnjenje sudskih troškova:**

1.

Tužitelj: INAGRA d.o.o.

**Tuženik: Mario Jagodinović vl. Klaonica, proizv. i prerada mesa, Bartolovci**

Pokrenuta je ovrha na temelju vjerodostojne isprave po osnovi isporučene robe.

Javni bilježnik Nada Kemec, Slavonski Brod – Ovr-39/2021

Općinski Sud u Slavonskom Brodu Ovr-288/2021

Radi: isplate 381.057,03 kn

Tuženik je u dugotrajnoj blokadi, pa je naplata upitna.

U slučaju nastavka parnice potrebno je predvidjeti sudske i odvjetničke troškove

Sastav pripremnog podneska	7.500,00 kn / 995,42 €
Odvjetnički troškovi zastupanje na pripremnom ročištu	7.500,00 kn / 995,42 €
<u>Odvjetnički troškovi zastupanja na glavnoj raspravi</u>	<u>7.500,00 kn / 995,42 €</u>
Ukupno	22.500,00 kn / 2.986,26 €
PDV	5.625,00 kn / 746,57 €
Ukupno OT	28.125,00 kn / 3.732,83 €
Ukupno sa popustom	2.812,50 kn / 373,28 €

Odvjetnički troškovi protivne strane (u slučaju gubitka spora) 28.125,00 kn / 3.732,83 €

Pristojba na presudu 4.161,00 kn / 552,26 €

Predvidivi troškovi financijsko-knjigovodstvenog vještačenja 500,00 €

**potrebna rezervacija iznosa**

**5.158,37 €**

2.

Tužitelji: AGROAN (sada INAGRA)

**Tuženik: IVAN MARKAN**

Radi: isplate 5.000.000,00 kn

**Općinski sud u Koprivnici Povrv-128/2021**

U slučaju nastavka parnice potrebno je predvidjeti sudske i odvjetničke troškove

Sastav pripremnog podneska	75.000,00 kn / 9.954,21 €
Odvjetnički troškovi zastupanje na pripremnom ročištu	75.000,00 kn / 9.954,21 €
<u>Odvjetnički troškovi zastupanja na glavnoj raspravi</u>	<u>75.000,00 kn / 9.954,21 €</u>
Ukupno	225.000,00 kn / 29.862,63 €
PDV	56.250,00 kn / 7.465,67 €
Ukupno OT	281.250,00 kn / 37.328,29 €
Ukupno sa popustom ukoliko se ugovori zastupanje u %	17.542,50 kn / 2.328,29 €

<u>Odvjetnički troškovi protivne strane (u slučaju gubitka spora)</u>	<u>281.250,00 kn / 37.328,29 €</u>
Pristojba na presudu	5.000,00 kn / 663,61 €
Predvidivi troškovi financijsko-knjigovodstvenog vještačenja	500,00 €

**potrebna rezervacija iznosa ukoliko se ugovori zastupanje u % 40.820,19 €**

**3**

**Općinski sud u Koprivnici Povrv-129/2021**

Tužitelj: AGROAN (sada INAGRA)

Tuženik: SNJEŽANA MARKAN

Radi: isplate 273.111,95 kn

U slučaju nastavka parnice potrebno je predvidjeti sudske i odvjetničke troškove

Sastav pripremnog podneska	7.500,00 kn / 995,42 €
Odvjetnički troškovi zastupanje na pripremnom ročištu	7.500,00 kn / 995,42 €
<u>Odvjetnički troškovi zastupanja na glavnoj raspravi</u>	<u>7.500,00 kn / 995,42 €</u>
Ukupno	22.500,00 kn / 2.986,26 €
PDV	5.625,00 kn / 746,57 €
Ukupno OT	28.125,00kn/3.732,83€
Ukupno sa popustom	2.812,50 kn / 373,28 €

<u>Odvjetnički troškovi protivne strane (u slučaju gubitka spora)</u>	<u>28.125,00 kn / 3.732,83 €</u>
Pristojba na presudu	4.161,00 kn / 552,26 €
Predvidivi troškovi financijsko-knjigovodstvenog vještačenja	500,00 €

**potrebna rezervacija iznosa 5.158,37 €**

**4.**

**Općinski sud u Koprivnici Povrv-38/2021**

Tužitelj: ZLATKO MARKAN (sada Snježana Markan)

Tuženik: AGROAN (sada INAGRA)

Radi: isplate 106.700,98 kn

**Protutužba: 91.822,11**

U slučaju nastavka parnice potrebno je predvidjeti sudske i odvjetničke troškove

A po tužbi (utvrđivanje osporene tražbine)

Sastav pripremnog podneska	3.750,00 kn / 497,71 €
Odvjetnički troškovi zastupanje na pripremnom ročištu	3.750,00 kn / 497,71 €
<u>Odvjetnički troškovi zastupanja na glavnoj raspravi</u>	<u>3.750,00 kn / 497,71 €</u>
Ukupno	11.250,00 kn / 1.493,13 €
PDV	2.812,50 kn / 373,28 €
Ukupno OT	14.062,50 kn / 1.866,41 €

Ukupno sa popustom	1.406,25 kn / 186,64 €
<u>Odvjetnički troškovi protivne strane (u slučaju gubitka spora)</u>	14.062,50 kn / 1.866,41 €
Pristojba na presudu	1.410,00 kn / 187,14 €
Predvidivi troškovi financijsko-knjigovodstvenog vještačenja	500,00 €

B po protutužbi

Sastav pripremnog podneska	1.500,00 kn / 199,08 €
Odvjetnički troškovi zastupanje na pripremnom ročištu	1.500,00 kn / 199,08 €
<u>Odvjetnički troškovi zastupanja na glavnoj raspravi</u>	1.500,00 kn / 199,08 €
Ukupno	4.500,00 kn / 597,24 €
PDV	1.125,00 kn / 149,31 €
Ukupno OT	5.625,00 kn / 746,55 €
Ukupno sa popustom	562,50 kn / 74,65 €

<u>Odvjetnički troškovi protivne strane (u slučaju gubitka spora)</u>	5,625,00 kn / 746,55 €
Pristojba na presudu	1.268,00 kn / 168,29 €

**potrebna rezervacija iznosa 3.729,68 €**

## **5. PODNOŠENJE TUŽBE RADI UTVRĐIVANJA VLASNIŠTVA**

Paušal u iznosu od 1.250,00 EUR / 9.418,00 kn

**SVEUKUPNO 56.116,61 EUR / 422.810.60 KN**

## 6. ZAKLJUČAK

Iz svega navedenoga vidljivo je kako dužnik INAGRA .d.o.o. nije sposoban za plaćanje čime su ispunjeni uvjeti iz članka 6. Stečajnog zakona.

S obzirom da iz iz priloženih potvrda proizlazi kako dužnik nema imovinu koja bi bila dovoljna za provođenje stečajnog postupka predlažem da se sukladno članku 132. Stečajnog zakona pozovu osobe koje imaju pravni interes za provođenjem stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za vođenje stečajnog postupka u iznosu od **61.266,61 EUR / 461.608.68 KN**.

Ukoliko se to ne dogodi predlažem da Sud sukladno članku 132. Stavku 2. otvori i zatvori stečajni postupak. Također predlažem da u tom slučaju Sud obveže zakonskog zastupnika Dužnika da dovede u red arhivsko gradivo te preuzme obvezu čuvanja istoga.

Osijek, 13.veljače 2023. godine

Privremeni stečajni upravitelj  
Karlo Šatvar, dipl. iur.